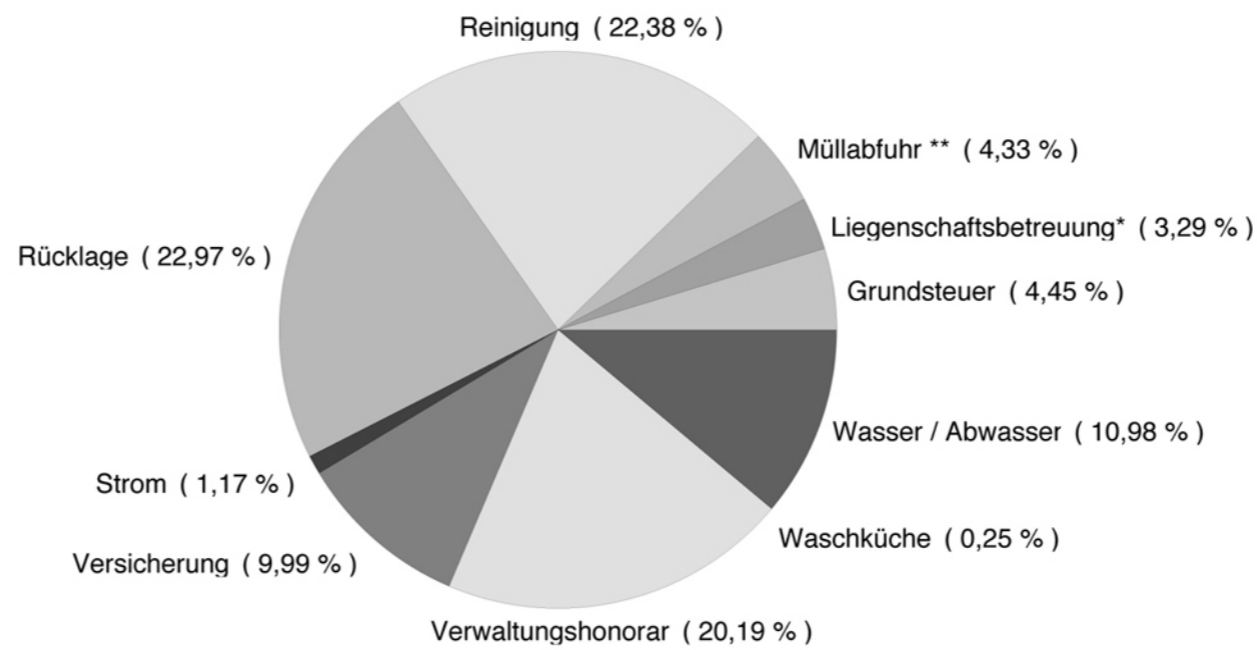


Verteilung der Betriebskosten

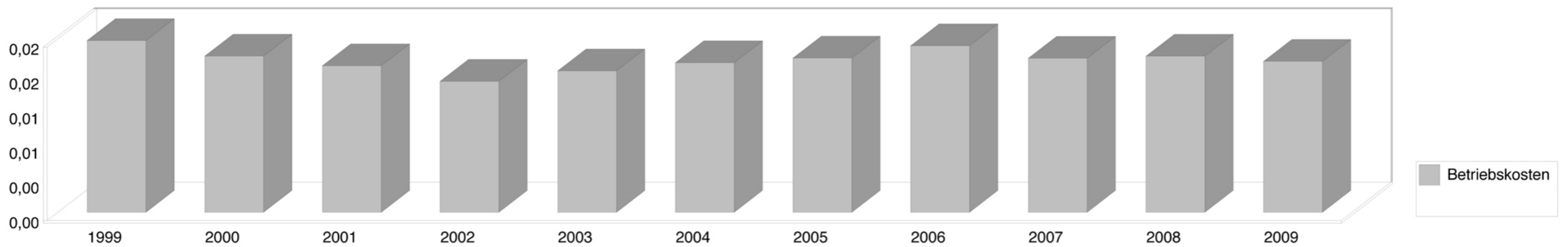
	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Grundsteuer	1.874,26	1.874,26	1.163,13	1.163,15	1.163,15	1.163,15	1.163,15	1.163,15	1.163,15	1.163,15	1.163,15
Liegenschaftsbetreuung*	880,59	743,70	782,63	1.160,66	813,07	782,71	787,61	795,36	840,34	850,72	858,28
Liftanlage	0,00	0,00			0,00						0,00
Müllabfuhr **			711,14	804,10	896,28	896,28	896,28	1.042,84	1.072,16	1.072,16	1.131,72
Reinigung	3.886,94	4.488,26	4.494,73	5.047,21	4.274,49	4.405,44	4.652,04	5.425,81	5.057,56	5.474,66	5.845,31
sonstige BK			300,00	56,70	701,50		406,92		150,00		
Strom	87,93	96,29	67,08	82,10	87,40	87,49	99,43	102,77	142,23	203,72	305,74
Versicherung	3.182,02	2.660,76	2.660,84	2.660,84	2.660,84	2.660,84	2.723,80	2.723,80	2.723,80	2.665,92	2.608,08
Verwaltungshonorar	3.767,36	3.941,77	4.029,33	4.082,40	4.155,60	4.287,60	4.530,00	4.579,20	4.850,40	5.002,80	5.271,60
Waschküche	6,22	7,67	63,32	45,04	52,68	61,67	48,00	71,90	51,37	62,97	64,02
Wasser / Abwasser	3.557,80	3.981,74	4.120,28	2.601,75	3.498,00	3.562,38	3.158,09	3.706,55	2.389,31	2.488,06	2.867,64
Summe:	17.243,12	17.794,45	18.392,48	17.703,95	18.303,01	17.907,56	18.465,32	19.611,38	18.440,32	18.984,16	20.115,54



* z.B: Rauchfänger, Schädlingsbekämpfung, Installateur, ...

** in den Jahren 1999 und 2000 wurden die Müllabfuhrkosten auf dem Konto "Grundsteuer" verbucht

Entwicklung der Betriebskosten (pro m² pro Monat)



Entwicklung der Reparaturrücklage

1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
27.535,17	34.134,60	45.196,31	44.124,01	55.544,77	66.255,96	57.889,19	64.704,17	68.980,45	70.596,45	49.411,82

